



CÂMARA MUNICIPAL DE MAIRINQUE

C.N.P.J. 49.559.628/0001-10

Av. Dr. Gaspar Ricardo Júnior, 185 - Centro - Mairinque-SP - CEP 18120-000
Telefones: (0**11) 4708-2910 / 4708-2690 / 4718-4764 / 4718-4690
www.camaramunicipaldemairinque.com.br

Comissão Especial de Industrialização do Município de Mairinque

Requerimento n° 159 /2021

Senhores Vereadores,

Tendo em vista a necessidade avançar com o desenvolvimento do município, principalmente no que se refere à industrialização, que é o principal indutor do emprego e da renda em Mairinque.

Considerando que a doação de áreas é o instrumento mais eficaz que a Prefeitura de Mairinque possui para a atração de empresas para a cidade.

Considerando que há diversas áreas públicas que foram retomadas nas administrações anteriores e há diversas áreas que foram doadas pela administração anterior e cujos encargos não foram cumpridos pelas empresas.

Diante do exposto REQUEIRO ao plenário, nos termos do art.224, III do Regimento Interno que seja oficiado o **Chefe do Poder Executivo Municipal** para que ele informe o seguinte:

- 1) Quais áreas industriais da Prefeitura já foram retomadas e quais estão sendo retomadas atualmente?
- 2) Além das áreas questionadas na pergunta 1, quais outras áreas estão disponíveis para doação?

Gabinete do Vereador, em 10 de novembro de 2021

Vereador Túlio Camargo
(Presidente)

Bruno Tam
Vereador - DEM

Vereador Bruno TAM

Vereador Jackson

Emily Idalgo
Vereadora - PT
Vereadora Emily Idalgo

Vereador Rodrigo do Vitória

Rodrigo do Vitória

11:39 17/11/2021 001189 CAMARA MUNICIPAL DE MAIRINQUE



Prefeitura Municipal de Mairinque

Avenida Lamartine Navarro, n.º 514 Centro
Mairinque-SP
CEP 18120-000
CNPJ 45.944.428/0001-20

Fone (11) 4718-8644
Fax (11) 4718-2764
www.mairinque.sp.gov.br

Mairinque, 10 de dezembro de 2021.

OI-111-529/2021

ASSUNTO: Requerimento nº 159/2021, da Comissão Especial de Industrialização – informações sobre áreas doadas para Indústrias e retomadas pelo não cumprimento dos encargos.

Senhor Presidente,

Em atenção ao solicitado no Requerimento em epígrafe, informamos na ordem solicitada, conforme manifestação da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Sustentável:

- 1) a) Projeto de Lei nº 65/2021 - Dispõe sobre a revogação da Lei nº 1740/1992, que autorizou a alienação por doação de imóvel que especifica a Cooperativa Mista dos Trabalhadores de Grande São Paulo Ltda.
- b) Projeto de Lei nº 91/2021- Dispõe sobre a revogação da Lei nº 3743/2019, de 05/12/2019, que autorizou a alienação por doação de imóvel, que especifica à empresa TEPX Reciclagem de Materiais Beneficiados Ltda.
- c) Projeto de Lei nº 97/2021 - Dispõe sobre a revogação da Lei nº 2903/2011, de 19 de maio de 2011, que autorizou a doação de área ao Instituto Nacional de Seguro Social – INSS.

Estão sendo objeto de análise pela Comissão de Acompanhamento e verificação do cumprimento dos encargos da Doação de áreas pelo Município de Mairinque para a instalação de Indústrias, nomeadas através do Decreto nº 6856/2021 diversas áreas doadas, as quais estão sendo objeto de análise do cumprimento dos termos, encargos e garantias assumidas pelas empresas perante o Município;

2 - De acordo com nosso cadastro de patrimônio imobiliário, temos um total de 3.165.425,99 (três milhões, cento e sessenta e cinco mil, quatrocentos e vinte e cinco metros e noventa e nove decímetros quadrados) de área territorial; essas áreas se localizam no Município, dentro dos diversos Bairros e Loteamentos existentes, e todos os imóveis públicos, respeitando a sua característica, situação, estudo de solo, ocupação, entre outros, para cumprirem a função social da propriedade pública.

Sendo o que tínhamos a informar e colocando-nos à disposição para os esclarecimentos que se fizerem necessários, subscrevemo-nos

Atenciosamente,

ANTONIO ALEXANDRE GEMENTE
Prefeito

Exmo. Sr.
JOSÉ EDICARLOS SANTANA DE LIMA
Presidente da Câmara municipal de
MAIRINQUE - SP

RECEBIDO
11/12/2021
Sala da Presidência
Edicarlos da Lima
Presidente - DEM

13:56 14/12/2021 001295 CÂMARA MUNICIPAL DE MAIRINQUE